

FOR RENT

名称

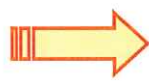
# Grande Hanabusa

～ グランデ・ハナブサ ～

交通

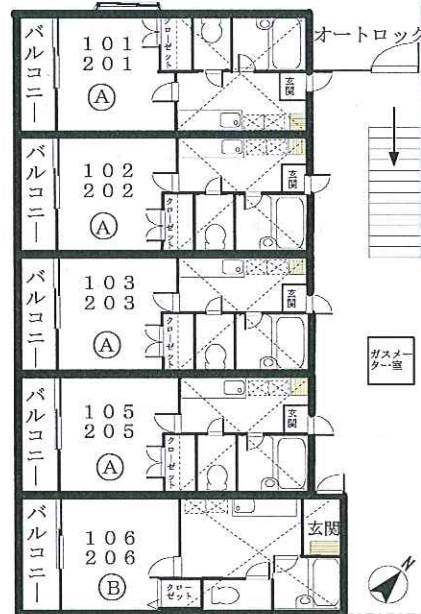
都営三田線 板橋本町駅 徒歩7分

オートロック・玄関ドアⅡロック式で安心!!



- バス・トイレ別
- 全室フローリング
- 室内洗濯機置場
- ロフト付き

| 号室  | 賃料     | 現況 |
|-----|--------|----|
| 103 | 65,000 | 空室 |



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

|      |  |                    |
|------|--|--------------------|
| 所在   | 東京都板橋区宮本町46-9  |                    |
| 賃貸条件 | 賃料：左記参照<br>共益費：賃料に含む<br>礼金：賃料の1ヶ月分<br>敷金：賃料の1ヶ月分<br>契約期間：2年間（更新料：新賃料1ヶ月）   |                    |
| 建物   | 建物構造：木造<br>新築年月：平成15年12月<br>専有面積：16.74㎡  |                    |
| 設備   | 電気：東京電力<br>飲用水：公営  | ガス：都市ガス<br>排水：公共下水 |
| 備    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・オートロック</li> <li>・IHクッキングヒーター</li> <li>・ウォシュレット</li> <li>・防犯シャッター</li> <li>・追い焚き機能</li> <li>・玄関ドアⅡロック</li> <li>・ロフト</li> <li>・フローリング</li> <li>・壁・床防音構造</li> <li>・浴室乾燥機</li> </ul> |                    |
| その他  | ペット不可 ピアノ不可 個人・法人可<br>インターネット：Bフレッツ対応<br>賃貸保証会社：利用必須 日本セーフティー(株)<br>保証料賃料 50%<br>火災保険(2年間)：13,500円<br>貸室管理契約料(2年間)：15,000円(税別)<br>※退室時清掃代 28,000円(税別)・解約清算手数料 2,000円(税別)<br>エアコンクリーニング代 10,000円(税別)退室時に敷金から精算させていただきます。  |                    |



イクセル株式会社

東京都知事(9)第46309  
 (公社)不動産協会会員  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟

不動産事業部 賃貸・管理推進部

〒150-0032 東京都渋谷区鶯谷町12-7 ヴィラロイヤル代官山2F

TEL03-(5784)-9812 FAX03-(5784)-9813

定休日：火曜日・水曜日 営業時間：10:00~18:00

取引対応/専任

AD100%

|       |      |       |
|-------|------|-------|
| 取引対応  | (媒介) | 代理・貸主 |
| 手数料   | 貸主   | 0%    |
| 負担の割合 | 借主   | 100%  |
| 手数料   | 借主   | 0%    |
| 配分の割合 | 貸主   | 100%  |

H.P http://www.excel-e-heya.com